

UBND TỈNH KHÁNH HÒA
BAN QUẢN LÝ
KHU KINH TẾ VÂN PHONG
TỈNH KHÁNH HÒA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 146 /KKT-QLTNMT

Khánh Hòa, ngày 05 tháng 12 năm 2017

V/v hướng dẫn chính sách miễn tiền thuê đất
trong thời gian tạm ngừng hoạt động để khắc
phục những thiệt hại sau cơn bão số 12

Kính gửi: Các doanh nghiệp trong Khu kinh tế Vân Phong

Nhằm hỗ trợ cho các doanh nghiệp trong Khu kinh tế Vân Phong thực hiện thủ tục miễn tiền thuê đất trong thời gian tạm ngừng hoạt động để khắc phục những thiệt hại sau cơn bão số 12 gây ra, theo đúng quy định tại Khoản 1 điều 47 của Luật Đầu tư năm 2014 và Khoản 7 điều 8 Nghị định số 35/2017/NĐ-CP của Chính phủ, Ban Quản lý Khu kinh tế Vân Phong hướng dẫn như sau:

1. Về đối tượng được miễn tiền thuê đất: tất cả các tổ chức, cá nhân có thuê đất sản xuất kinh doanh tại Khu kinh tế Vân Phong nhưng hiện nay đã tạm ngừng dự án đầu tư để tổ chức khắc phục những thiệt hại sau bão.

2. Về thành phần hồ sơ:

- Đơn đề nghị được miễn tiền thuê đất trong thời gian tạm ngừng hoạt động.
- Văn bản thông báo tạm ngừng hoạt động dự án đầu tư (theo biểu mẫu I.10 Thông tư số 16/2015/TT-BKHĐT).

- Quyết định của nhà đầu tư về việc tạm ngừng hoạt động dự án đầu tư (Quyết định và bản sao hợp lệ biên bản họp của Hội đồng thành viên/Đại hội đồng cổ đông/Thành viên hợp danh/Chủ sở hữu của tổ chức kinh tế thực hiện dự án đầu tư hoặc văn bản hợp pháp khác theo quy định của pháp luật).

- Quyết định cho thuê đất của cơ quan nhà nước có thẩm quyền (bản sao).

3. Nơi nộp hồ sơ: Ban Quản lý Khu kinh tế Vân Phong tỉnh Khánh Hòa.

Ban Quản lý Khu kinh tế Vân Phong thông báo để doanh nghiệp biết và thực hiện./.

(Sao kèm biểu mẫu I.10 Thông tư số 16/2015/TT-BKHĐT ngày 18/11/2017 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư).

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VT, QLTNMT, QLDT, QLDN.

KT. TRƯỞNG BAN
PHÓ TRƯỞNG BAN



Nguyễn Trọng Hoàng



Mẫu I.10

Văn bản thông báo tạm ngừng hoạt động dự án đầu tư
(Khoản 1 Điều 47 Luật đầu tư)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

THÔNG BÁO TẠM NGỪNG HOẠT ĐỘNG DỰ ÁN ĐẦU TƯ

Kính gửi: (Tên cơ quan đăng ký đầu tư)

I. NHÀ ĐẦU TƯ

1. Nhà đầu tư thứ nhất:

a) Đối với nhà đầu tư là cá nhân:

Họ tên: Giới tính:

Sinh ngày:/...../..... Quốc tịch:

b) Đối với nhà đầu tư là doanh nghiệp/tổ chức:

Tên doanh nghiệp/tổ chức:

Mã số/số Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh/Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư/Giấy chứng nhận đầu tư/Giấy phép đầu tư/Quyết định thành lập:

Ngày cấp: Cơ quan cấp:

2. Nhà đầu tư tiếp theo(thông tin kê khai tương tự như nội dung đối với nhà đầu tư thứ nhất):

II. THÔNG TIN TỔ CHỨC KINH TẾ THỰC HIỆN DỰ ÁN

1. Tên tổ chức kinh tế:

2. Mã số doanh nghiệp/số GCNĐT/số quyết định thành lập:do
(tên cơ quan cấp) cấp lần đầu ngày:

III. TÌNH HÌNH HOẠT ĐỘNG CỦA DỰ ÁN VÀ THỰC HIỆN NGHĨA VỤ TÀI CHÍNH VỚI NHÀ NƯỚC

1. Tình hình hoạt động của dự án

1.1. Thực hiện các thủ tục hành chính (nêu các thủ tục đã thực hiện, chưa thực hiện):

1.2. Tiến độ triển khai dự án (nêu theo từng giai đoạn đối với dự án đầu tư có nhiều giai đoạn):

- Tiến độ góp vốn và huy động các nguồn vốn:

- Tiến độ xây dựng cơ bản và đưa công trình vào hoạt động (nếu có):

- Tiến độ thực hiện các mục tiêu hoạt động:

2. Tình hình thực hiện nghĩa vụ tài chính



- Các khoản thuế, phí, tiền thuê đất đã nộp:
- Các khoản thuế, phí, tiền thuê đất còn nợ (nếu có):
- Các nghĩa vụ tài chính với các bên liên quan khác (nếu có): lương đối với người lao động, các khoản phải trả cho bên thứ ba,

IV. NỘI DUNG TẠM NGỪNG HOẠT ĐỘNG DỰ ÁN ĐẦU TƯ

Thông báo tạm ngừng hoạt động dự án đầu tư (tên dự án)....., đã được cấp Quyết định chủ trương đầu tư/Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư/Giấy chứng nhận đầu tư/Giấy phép đầu tư/Giấy phép kinh doanh mã số/số, do (tên cơ quan cấp) cấp ngày..... với nội dung như sau:

1. Nội dung tạm ngừng hoạt động (ghi cụ thể việc ngừng từng phần hay toàn bộ hoạt động của dự án đầu tư):
2. Thời gian tạm ngừng hoạt động (từ ngày... tháng... năm đến ngày tháng năm):
3. Giải trình lý do tạm ngừng hoạt động:
4. Kế hoạch tiếp tục thực hiện dự án:
 - Kế hoạch góp vốn:
 - Tiến độ xây dựng cơ bản và đưa dự án vào hoạt động:

V. NHÀ ĐẦU TƯ CAM KẾT:

1. Chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính hợp pháp, chính xác, trung thực của hồ sơ và các văn bản gửi cơ quan nhà nước có thẩm quyền.
2. Chấp hành nghiêm chỉnh các quy định của pháp luật Việt Nam và các quy định của Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư.

V. HỒ SƠ KÈM THEO

1. Bản sao Quyết định chủ trương đầu tư/Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư/Giấy chứng nhận đầu tư/Giấy phép đầu tư/ Giấy phép kinh doanh hoặc Quyết định chủ trương đầu tư;
2. Quyết định của nhà đầu tư về việc tạm ngừng hoạt động dự án đầu tư (Quyết định và bản sao hợp lệ biên bản họp của Hội đồng thành viên/Đại hội đồng cổ đông/thành viên hợp danh/chủ sở hữu của Tổ chức kinh tế thực hiện dự án đầu tư hoặc văn bản hợp pháp khác theo quy định của pháp luật).

Làm tại....., ngày tháng năm.....

Nhà đầu tư/Tổ chức kinh tế

Ký, ghi rõ họ tên, chức danh và đóng dấu (nếu có)

