

UBND TỈNH KHÁNH HÒA
BAN QUẢN LÝ KHU KINH TẾ
VÂN PHONG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /KKT-QLĐT
V/v báo cáo tình hình thực hiện
Nghị quyết số 42/NQ-CP ngày
21/3/2022 của Chính phủ

Khánh Hòa, ngày tháng 12 năm 2023

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư

Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại văn bản số 5103/SKHĐT-TH ngày 04/12/2023, Ban quản lý Khu kinh tế Vân Phong (Ban quản lý) báo cáo tình hình thực hiện các nhiệm vụ cụ thể được giao theo Kế hoạch số 1165/KH-UBND ngày 29/4/2022 của UBND tỉnh về triển khai Chương trình hành động của Chính phủ và Chương trình hành động của Ban chấp hành Đảng bộ tỉnh thực hiện Nghị quyết số 09-NQ/TW ngày 28/01/2022 của Bộ Chính trị về xây dựng, phát triển tỉnh Khánh Hoà đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045, cụ thể như sau:

I. KẾT QUẢ TRIỂN KHAI THỰC HIỆN KẾ HOẠCH SỐ 1165/KH-UBND CỦA UBND TỈNH

1. Về triển khai công tác nghiên cứu, quán triệt nội dung Nghị quyết số 09-NQ/TW của Bộ Chính trị, Nghị quyết số 42/NQ-CP ngày 21/3/2022 của Chính phủ và Chương trình hành động số 30-CTr/TU ngày 23/02/2022 của Ban Chấp hành Đảng bộ tỉnh Khánh Hòa (theo mục I.1 Phụ lục II)

Căn cứ chỉ đạo của Tỉnh ủy và UBND tỉnh, Ban quản lý đã tổ chức các Hội nghị học tập, quán triệt và tuyên truyền đến đảng viên, công chức, viên chức và người lao động (CCVC) các nội dung: Nghị quyết số 09-NQ/TW ngày 28/01/2022 của Bộ Chính trị về xây dựng, phát triển tỉnh Khánh Hòa đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045; Nghị quyết số 42/NQ-CP ngày 21/3/2022 của Chính phủ và Chương trình hành động số 30-CTr/TU ngày 20/02/2022 của Tỉnh ủy Khánh Hòa thực hiện Nghị quyết số 09-NQ/TW ngày 28/01/2022 của Bộ Chính trị; Nghị quyết Hội nghị lần thứ năm của BCH Trung ương Đảng khóa XIII; Nghị quyết 55/2022/QH15 ngày 16/6/2022 của Quốc hội về thí điểm một số cơ chế, chính sách đặc thù phát triển tỉnh Khánh Hòa. Đồng thời, Ban quản lý đã xây dựng Kế hoạch số 563/KH-KKT ngày 31/3/2022 để tập trung triển khai thực hiện hiệu quả các Nghị quyết của Trung ương và Chương trình hành động của Tỉnh ủy về phát triển Khu kinh tế Vân Phong.

2. Về thực hiện hoàn thành nhiệm vụ điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế Vân Phong đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2050 (theo mục II.3 Phụ lục II)

Thực hiện Quyết định số 451/QĐ-TTg ngày 13/4/2022 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Nhiệm vụ điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng

KKT Vân Phong đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2050, Ban quản lý đã phối hợp với đơn vị tư vấn tổ chức thực hiện các bước theo quy định của pháp luật về xây dựng (*lấy ý kiến các cơ quan liên quan và cộng đồng dân cư, tổ chức Hội nghị phản biện khoa học, báo cáo Ban Chỉ đạo công tác lập quy hoạch tỉnh, Ban Thường vụ Tỉnh ủy và Hội nghị Tỉnh ủy lần thứ 1, trình HĐND tỉnh thông qua*) và đã tham mưu UBND tỉnh có Tờ trình số 10124/TTr-UBND ngày 18/10/2022 đề nghị Bộ Xây dựng thẩm định, trình Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Đồ án điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng KKT Vân Phong đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2050.

Ngày 27/3/2023, Thủ tướng Chính phủ đã phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng KKT Vân Phong đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2050 tại Quyết định số 298/QĐ-TTg.

Như vậy, Ban quản lý đã hoàn thành nhiệm vụ điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế Vân Phong đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2050 tại Kế hoạch số 1165/KH-UBND của UBND tỉnh.

3. Hoàn thành đưa dự án Nhà máy Nhiệt điện BOT Vân Phong 1 đi vào vận hành năm 2023; kêu gọi các nhà đầu tư hạ tầng các khu công nghiệp đã được quy hoạch như KCN Dốc Đá Trắng, KCN Nam Cam Ranh (theo mục III.4 Phụ lục II)

- **Dự án Nhà máy nhiệt điện BOT Vân Phong 1:** đầu tháng 10/2023, tổ máy số 01 đã được Hội đồng nghiệm thu Nhà nước chấp thuận kết quả nghiệm thu và đưa vào vận hành thương mại, bắt đầu cung ứng điện lên hệ thống lưới điện quốc gia; tổ máy số 02 sẽ hoàn thành đưa vào hoạt động trong tháng 12/2023.

- **Về kêu gọi các nhà đầu tư hạ tầng KCN:** trên cơ sở các Bản ghi nhớ được ký kết giữa UBND tỉnh và các nhà đầu tư chiến lược tại Hội nghị ngày 02/4/2023, Ban quản lý đã tổ chức làm việc với các nhà đầu tư để xúc tiến, kêu gọi đầu tư các dự án hạ tầng Khu công nghiệp trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa, kết quả cụ thể như sau:

+ Dự án KCN Dốc Đá Trắng: hiện nay, hồ sơ đề nghị chấp thuận chủ trương đầu tư dự án đã được Bộ Kế hoạch và Đầu tư hoàn thành thẩm định và có văn bản số 9103/BKHĐT-QLKKT ngày 01/11/2023 trình Thủ tướng Chính phủ xem xét chấp thuận chủ trương dự án. Dự kiến Thủ tướng Chính phủ xem xét quyết định chủ trương đầu tư trong tháng 12/2023.

+ Dự án KCN Nam Cam Ranh: thực hiện ý kiến chỉ đạo của Ban Thường vụ Tỉnh ủy và UBND tỉnh về chủ trương triển khai thủ tục đầu tư dự án, ngày 16/7/2023, Ban quản lý đã có văn bản hướng dẫn nhà đầu tư hoàn thiện hồ sơ nộp Bộ Kế hoạch và Đầu tư. Ngày 16/11/2023, nhà đầu tư đã hoàn thiện hồ sơ và nộp tại Bộ Kế hoạch và Đầu tư để tổ chức thẩm định chủ trương đầu tư dự án theo quy định.

+ Đối với bản ghi nhớ đã ký kết với Công ty liên danh TNHH KCN Việt Nam - Singapore (VSIP): trong 02 ngày 13 và 14/7/2023, Ban quản lý cùng với

Sở Xây dựng, UBND thị xã Ninh Hòa, UBND huyện Diên Khánh đã có buổi làm việc với Liên danh Becamex IDC-VSIP để nghe nhà đầu tư đề xuất một số vị trí để nghiên cứu thực hiện các dự án đầu tư trong lĩnh vực công nghiệp, đô thị và thực hiện khảo sát thực tế địa điểm nghiên cứu. Ngày 20/11/2023, Liên danh Becamex IDC-VSIP đã có buổi báo cáo với UBND tỉnh về kết quả nghiên cứu khảo sát tại tỉnh Khánh Hòa. Theo đó nhà đầu tư đề xuất nghiên cứu đầu tư dự án Khu công nghiệp - đô thị - dịch vụ Ninh Xuân (2.340ha) và dự án Khu đô thị - dịch vụ Diên Khánh (500ha). Ngày 29/11/2023, UBND tỉnh đã có Thông báo số 552/TB-UBND kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh tại buổi làm việc với liên danh Becamex - VSIP về đề xuất nghiên cứu, khảo sát phát triển dự án Khu công nghiệp - Khu đô thị - dịch vụ tại tỉnh Khánh Hòa. Theo đó, UBND tỉnh đã đề nghị Liên danh chủ động làm việc với Sở Kế hoạch và Đầu tư và các sở, ban ngành, địa phương, cơ quan liên quan để hoàn thiện hồ sơ thực hiện các thủ tục đề xuất dự án đầu tư đúng quy định pháp luật.

+ Đối với bản ghi nhớ đã ký kết với Tổng Công ty Cổ phần Phát triển khu công nghiệp (Tổng Công ty Sonadezi) về việc nghiên cứu dự án KCN Ninh Diêm 3: Ban quản lý thường xuyên liên lạc và cung cấp thông tin về định hướng phát triển KKT Vân Phong và các KCN trên địa bàn tỉnh để các nhà đầu tư nghiên cứu, đề xuất phát triển dự án. Ngày 07/9/2023, Ban quản lý đã có buổi làm việc với Tổng Công ty Sonadezi, sau đó có văn bản 2221/KKT-QLQH XD hướng dẫn Tổng Công ty nghiên cứu ranh giới của dự án KCN Ninh Diêm 3. Hiện nay, Tổng Công ty đang tổ chức nghiên cứu dự án trên, chờ sau khi quy hoạch phân khu 17 được phê duyệt sẽ nộp hồ sơ đề nghị thực hiện dự án theo quy định.

+ Đối với bản ghi nhớ đã ký kết với nhóm nhà đầu tư Công ty CP chứng khoán SSI và Công ty CP Shinec về việc nghiên cứu dự án KCN Ninh Sơn: Ban quản lý thường xuyên liên lạc và cung cấp thông tin về định hướng phát triển KKT Vân Phong và các KCN trên địa bàn tỉnh để các nhà đầu tư nghiên cứu, đề xuất phát triển dự án. Tuy nhiên, chỉ tiêu sử dụng đất Khu công nghiệp của tỉnh Khánh Hòa đã được Thủ tướng Chính phủ phân bổ tại Quyết định số 326/QĐ-TTg ngày 09/3/2022 chưa đáp ứng được nhu cầu của dự án trên, do vậy, chưa có cơ sở để triển khai các bước tiếp theo sau bản ghi nhớ.

Hiện nay, thực hiện ý kiến chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ tại Công điện số 1175/CĐ-TTg ngày 22/11/2023 về việc tháo gỡ khó khăn về chỉ tiêu sử dụng đất đến năm 2025 của các địa phương. Trên cơ sở báo cáo của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Khánh Hòa tại Công văn số 4904/STNMT-CCQLĐĐ ngày 24/11/2023, UBND tỉnh đã có văn bản số 12398/UBND-XDND ngày 24/11/2023 về việc báo cáo kết quả thực hiện quy hoạch, các chỉ tiêu sử dụng đất giai đoạn 2021-2025 và đề nghị điều chỉnh chỉ tiêu sử dụng đất tỉnh Khánh Hòa đến năm 2025; theo đó đề nghị Bộ Tài nguyên và Môi trường báo cáo, tham mưu Thủ tướng Chính phủ xem xét, điều chỉnh các chỉ tiêu sử dụng đất cho tỉnh Khánh Hòa đến năm 2025 và đến năm 2030 (trong đó có đề nghị điều chỉnh chỉ tiêu đất KCN). Do vậy, Nhà đầu tư đang chờ kết quả của kiến nghị này để có cơ sở triển khai các bước tiếp theo sau bản ghi nhớ.

4. Đẩy mạnh xúc tiến đầu tư nhằm kêu gọi các nhà đầu tư thứ cấp vào các khu công nghiệp và các khu chức năng phát triển công nghiệp trong Khu kinh tế Vân Phong, phấn đấu nâng tỷ lệ lấp đầy các khu công nghiệp lên 70% vào năm 2030 (theo mục III.5 Phụ lục II)

- Tại Hội nghị công bố quy hoạch và xúc tiến đầu tư tỉnh Khánh Hòa ngày 02/4/2023, Ban quản lý đã tham mưu UBND tỉnh trao 02 Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư của nhà đầu tư thứ cấp vào KCN Suối Dầu với tổng vốn đăng ký 73 tỷ đồng (*dự án Nhà máy chế biến thủy sản Tâm Như của Công ty TNHH Thủy sản Tâm Như và dự án Nhà máy chế biến thủy sản xuất khẩu Hồng Phát của Công ty TNHH Dịch vụ Sản xuất Hồng Phát*). Đến nay, KCN Suối Dầu đã thu hút được 58 dự án đầu tư (*17 dự án có vốn ĐTNN và 41 dự án trong nước*) với tổng vốn đăng ký đầu tư 296,69 triệu USD, vốn đầu tư thực hiện 228,11 triệu USD; trong đó có 44 dự án đang hoạt động, 14 dự án đang triển khai đầu tư, xây dựng; tỷ lệ lấp đầy đạt 96%.

Đối với KCN Ninh Thủy, hiện nay đã thu hút được 23 dự án đầu tư (*15 dự án trong nước, 08 dự án có vốn đầu tư nước ngoài*) với tổng vốn đăng ký 115 triệu USD, vốn đầu tư thực hiện là 85,7 triệu USD; trong đó 14 dự án đã đi vào hoạt động và 09 dự án đang thực hiện thủ tục đầu tư xây dựng, tỷ lệ lấp đầy 35%. Hiện nay, Ban quản lý đang xem xét đề nghị thực hiện dự án đầu tư thứ cấp vào Khu công nghiệp này (*dự án Trạm nghiên cứu năng lượng Quang Phục với tổng vốn đầu tư khoảng 2.600 tỷ đồng*). Dự kiến đầu năm 2024, KCN Ninh Thủy tiếp tục thu hút các nhà đầu tư thứ cấp vào khu vực này, đồng thời hoàn thiện hạ tầng còn lại sau khi khu vực vương giải phóng mặt bằng được giải quyết.

- Về công tác xúc tiến đầu tư, Ban quản lý đã xây dựng chương trình xúc tiến đầu tư năm 2024 và rà soát danh mục dự án kêu gọi vốn đầu tư ngoài ngân sách đến năm 2025, định hướng đến năm 2030, trong đó trọng tâm thu hút các dự án thứ cấp vào KCN (*văn bản số 1198/KKT-QLĐT ngày 29/5/2023*) gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư tổng hợp, trình UBND tỉnh báo cáo Bộ Kế hoạch và Đầu tư (*văn bản số 6983/UBND-KT ngày 14/7/2023*). Bên cạnh đó, Ban quản lý đã phối hợp Sở Kế hoạch và Đầu tư, các cơ quan liên quan chuẩn bị nội dung tổ chức Hội nghị xúc tiến đầu tư Nhật Bản vào ngày 07/10/2023 tại tỉnh Khánh Hòa; tham gia các đoàn công tác của tỉnh Khánh Hòa đến Nhật Bản nhằm giới thiệu về cơ chế, chính sách, môi trường đầu tư, kinh doanh các dự án trọng điểm kêu gọi đầu tư của tỉnh Khánh Hòa và KKT Vân Phong đến các doanh nghiệp Nhật Bản, đặc biệt kêu gọi đầu tư về các dự án thứ cấp vào KCN Ninh Thủy, Dốc Đá Trắng ...

5. Phát triển Khu kinh tế Vân Phong theo hướng: (i) Khu vực Bắc Vân Phong trở thành một trong những đô thị du lịch biển đẳng cấp quốc tế, trung tâm kinh tế biển hiện đại, cảng nước sâu gắn với khu phi thuế quan, công nghiệp công nghệ cao, ...; (ii) Khu vực Nam Vân Phong trở thành trung tâm công nghiệp gắn với cảng biển, là khu vực tập trung phát triển các khu công nghiệp, công nghiệp năng lượng, đóng tàu, dịch vụ logistics, dịch vụ vận tải biển và các ngành công nghiệp phụ trợ ... cùng với các dự án khu đô thị, dịch vụ du lịch ven biển (theo mục II.24 Phụ lục II)

Trên cơ sở định hướng phát triển Khu kinh tế Vân Phong tại Nghị quyết số 09-NQ/TW của Bộ Chính trị (*huyện Vạn Ninh trở thành đô thị du lịch biển cao cấp, thị xã Ninh Hòa là đô thị công nghiệp*), Ban quản lý đã tham gia nghiên cứu, đề xuất một số cơ chế chính sách liên quan đến KKT Vân Phong để tham mưu UBND tỉnh làm việc với Bộ Kế hoạch và Đầu tư xây dựng cơ chế, chính sách đặc thù phát triển tỉnh Khánh Hòa. Ngày 16/6/2022, Quốc hội đã ban hành Nghị quyết số 55/2022/QH15 về thí điểm một số cơ chế, chính sách đặc thù phát triển tỉnh Khánh Hòa, trong đó xác định 06 nhóm ngành nghề ưu tiên thu hút vào Khu kinh tế Vân Phong theo định hướng tại Nghị quyết 09-NQ/TW của Bộ Chính trị và một số cơ chế đặc thù về lựa chọn nhà đầu tư chiến lược, ủy quyền thực hiện nhiệm vụ về môi trường và thẩm quyền chấp thuận chủ trương đầu tư.

Bên cạnh đó, các nội dung định hướng phát triển trên đã được Ban quản lý cụ thể hóa khi tổ chức lập Đồ án Điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế Vân Phong đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2050 và được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 298/QĐ-TTg ngày 27/3/2023. Trên cơ sở quy hoạch chung được phê duyệt, Ban quản lý đã tham mưu Ban cán sự đảng UBND tỉnh có Tờ trình số 147TTr-BCS ngày 11/4/2023 về danh mục các dự án ưu tiên thu hút đầu tư vào Khu kinh tế Vân Phong và được Ban Thường vụ Tỉnh ủy thống nhất (*văn bản số 4148-CV/VPTU ngày 14/4/2023*).

Hiện Ban quản lý đang triển khai tổ chức lập quy hoạch phân khu xây dựng các khu chức năng của Khu kinh tế Vân Phong để có cơ sở thu hút đầu tư dự án theo quy định của pháp luật.

6. Nghiên cứu xây dựng sân bay phục vụ charter, sân bay chuyên dùng (sân bay dành cho trực thăng, thủy phi cơ) thực hiện bằng nguồn vốn đầu tư ngoài ngân sách, gắn với phát triển Khu kinh tế Vân Phong và “huyện Vạn Ninh trở thành đô thị du lịch biển cao cấp” theo tinh thần Nghị quyết số 09-NQ/TW của Bộ Chính trị (theo mục IV.5 Phụ lục II)

Việc nghiên cứu đầu tư xây dựng cảng hàng không quốc tế Vân Phong tại huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa đã được UBND tỉnh ký kết bản ghi nhớ với Công ty Cổ phần Đầu tư phát triển Vân Đồn tại Hội nghị ngày 02/4/2023. Qua báo cáo của nhà đầu tư và ý kiến của các sở ngành liên quan, UBND tỉnh đã giao Sở Giao thông vận tải (Sở GTVT) chủ trì lập Đề án quy hoạch cảng hàng không Vân Phong tại văn bản số 5166/UBND-KT ngày 26/5/2023.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh, Sở GTVT đã dự thảo Đề án, lấy ý kiến các cơ quan liên quan tại văn bản số 2727/SGTVT-QLCL&ATGT ngày 19/9/2023. Đến nay, trên cơ sở ý kiến góp ý của các cơ quan, Sở GTVT đã hoàn thiện Đề án quy hoạch cảng hàng không Vân Phong và dự kiến sẽ có buổi báo cáo UBND tỉnh trong tháng 12/2023. Sau buổi báo cáo, Sở GTVT sẽ hoàn chỉnh Đề án và tham mưu UBND tỉnh báo cáo Bộ GTVT thẩm định, trình Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Cảng hàng không Vân Phong vào Quy hoạch tổng thể phát triển cảng hàng không, sân bay toàn quốc thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050.

7. Đầu tư đồng bộ, hoàn chỉnh các công trình hạ tầng thiết yếu trong Khu kinh tế Vân Phong như đường giao thông trục chính khu tổng hợp Đàm Môn, hệ thống giao thông nội khu, các công trình hạ tầng điện, nước, xử lý nước thải, hạ tầng khu công nghiệp (theo mục IV.8 Phụ lục II)

7.1. Các dự án hạ tầng đang triển khai xây dựng:

+ Dự án Đường giao thông từ Quốc lộ 1A đến Đàm Môn: đã hoàn thành công tác triển khai thực hiện dự án tại hiện trường và thực hiện công tác quyết toán các gói thầu để thực hiện quyết toán dự án.

+ Dự án Đường giao thông ngoài Cảng trung chuyển quốc tế Vân Phong: giám sát chất lượng, đôn đốc nhà thầu thi công huy động tăng cường thiết bị, nhân lực và tăng ca để đẩy nhanh tiến độ hoàn thành 80% khối lượng công trình. Tuy nhiên công tác thi công, xây dựng gặp rất nhiều khó khăn do vướng mặt bằng thi công (từ năm 2012 đến nay, một số hộ dân đã lấn chiếm đất công xây dựng nhà ở và trồng cây lâu năm, bên cạnh đó một số hộ đã có quyết định thu hồi đất nhưng vẫn sang nhượng cho người khác xây dựng nhà ở không đúng quy định).

+ Dự án Nâng cấp mở rộng tuyến đường ĐT.652B và ĐT.652D (đoạn từ đường ĐT.652 đến Quốc lộ 26B): đã được tổ chức khởi công đầu tháng 12/2023 và đang tiến hành hoàn tất hồ sơ để giải ngân 100% nguồn vốn đã được bố trí trong năm 2023.

+ Về tiến độ giải ngân: tính đến ngày 30/11/2023, tiến độ giải ngân vốn đầu tư công đạt 103,8/227,5 tỷ đồng đạt 45% kế hoạch vốn năm 2023. Hiện nay các gói thầu của các dự án đang khẩn trương thực hiện, ước đến hết năm 2023 kế hoạch giải ngân đạt 100%.

7.2. Các dự án hạ tầng đang chuẩn bị đầu tư:

a) Ban quản lý đã tổ chức thực hiện hoàn thành công tác lập báo cáo nghiên cứu tiền khả thi, báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư (giai đoạn chuẩn bị đầu tư) đối với 02 dự án Đường Nguyễn Huệ (ĐT.651C), huyện Vạn Ninh và dự án Đường giao thông trục chính khu tổng hợp Đàm Môn, huyện Vạn Ninh. Tuy nhiên, thực hiện kết luận của Thường trực Ban Chỉ đạo phát triển Khu kinh tế Vân Phong tại Thông báo số 637-TB/TU ngày 04/5/2023 của Tỉnh ủy triển khai một số nhiệm vụ trọng tâm năm 2023 và chỉ đạo của UBND tỉnh Khánh Hòa tại văn bản số 5870/UBND-KT ngày 15/6/2023, trong đó tạm dừng 02 dự án nêu trên xem xét, quyết định đầu tư khi đủ điều kiện, phù hợp với nguồn lực của tỉnh.

b) Dự án Nâng cấp mở rộng Quốc lộ 26B (kết nối cao tốc Khánh Hoà - Buôn Ma Thuột đến cảng Nam Vân Phong): Hiện nay, đã hoàn thành công tác tổ chức khảo sát, lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư (BCĐXCTĐT), ngày 16/10/2023 Ban quản lý có văn bản 2412/KKT-QLDA kèm dự thảo BCĐXCTĐT gửi Sở Kế hoạch và Đầu tư đề nghị tổ chức lấy ý kiến dự thảo báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Nâng cấp mở rộng Quốc lộ 26B (kết nối cao tốc Khánh Hoà - Buôn Ma Thuột đến cảng Nam Vân Phong), trong khi chờ chủ trương về cơ chế giao tỉnh Khánh Hòa làm cơ quan chủ quản của Bộ Kế hoạch và Đầu tư.

c) Dự án Đường ven biển từ xã Vạn Lương, huyện Vạn Ninh đến thị xã Ninh Hoà: Dự án đã được Ban cán sự Đảng UBND tỉnh trình Ban Thường vụ Tỉnh ủy theo quy chế làm việc 05/QC/TU ngày 10/12/2021 của Ban Chấp hành Đảng bộ tỉnh Khánh Hòa và đã được Ban Thường vụ Tỉnh ủy đồng ý chấp thuận chủ trương đầu tư tại Thông báo số 803-TB/TU ngày 01/12/2023. Đến nay, dự án đã được HĐND đưa vào nội dung thông qua tại kỳ họp thứ 12 năm 2023.

d) Dự án Nâng cấp mở rộng Cải tuyến Tỉnh lộ 1B (đoạn từ nút giao Quốc lộ 26B đến nút giao Tỉnh lộ 1): Dự án đã thực hiện hoàn thành bước lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư (BCĐXCTĐT), được HĐND tỉnh Khánh Hòa thông qua chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 70/NQ-HĐND ngày 11/10/2023 của HĐND tỉnh Khánh Hòa về chủ trương dự án, dự án đang tiếp tục tổ chức thực hiện bước lập báo cáo nghiên cứu khả thi (BCNCKT) dự kiến trình thẩm định, phê duyệt dự án trong tháng 12 năm 2023.

đ) Đối với 02 dự án Nâng cấp mở rộng Tỉnh lộ 1A - ĐT652B (Quốc lộ 1 đến vòng xoay Ninh Diêm), Nâng cấp mở rộng đường giao thông từ Quốc lộ 1 đến cảng Hòn Khói (ĐT.651D): Đã trình Sở Kế hoạch và Đầu tư (thường trực Hội đồng thẩm định), đang tổ chức lấy ý kiến các thành viên Hội đồng thẩm định, dự kiến hoàn thành công tác thẩm định BCĐXCTĐT trong tháng 12/2023.

e) Về chủ trương đầu tư mở rộng các dự án xây dựng cơ sở hạ tầng các khu tái định cư Vĩnh Yên và Xóm Quán:

- Dự án Nâng cấp, mở rộng Khu tái định cư Vĩnh Yên (giai đoạn 2): căn cứ Thông báo số 410/TB-UBND ngày 12/9/2023 của UBND tỉnh Khánh Hòa về kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh, Tổ trưởng Tổ công tác triển khai công việc liên quan đến các dự án trọng điểm tại phía Bắc Khu kinh tế Vân Phong, Ban quản lý đã thẩm định, phê duyệt dự toán chi phí chuẩn bị đầu tư dự án tại Quyết định số 229/QĐ-KKT ngày 29/9/2023 và được UBND tỉnh giao kế hoạch vốn chuẩn bị đầu tư tại Quyết định số 2454/QĐ-UBND ngày 17/10/2023; Ban quản lý đã tổ chức thực hiện công tác lập báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án và trình Hội đồng thẩm định tổ chức thẩm định.

- Dự án Nâng cấp hoàn chỉnh cơ sở hạ tầng Khu tái định cư Xóm Quán: đã thực hiện lập hồ sơ báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư trình Sở Kế hoạch và Đầu tư tiến hành thẩm định; tiếp thu, giải trình ý kiến, hoàn chỉnh hồ sơ trình UBND tỉnh xem xét; trình Hội đồng nhân dân tỉnh quyết định.

8. Đẩy mạnh cải cách hành chính toàn diện, đồng bộ trên các lĩnh vực; xây dựng và phát triển chính quyền số; nâng cao chất lượng giải quyết thủ tục hành chính đối với người dân và doanh nghiệp. Đẩy mạnh ứng dụng công nghệ thông tin, công nghệ số vào cải cách hành chính, đặc biệt là cải cách thủ tục hành chính; đơn giản hóa quy trình và thủ tục; cải thiện môi trường đầu tư kinh doanh phục vụ người dân, doanh nghiệp một cách nhanh chóng, hiệu quả (theo mục VI.1 Phụ lục II)

- Xây dựng các Kế hoạch triển khai nhiệm vụ CCHC năm 2023: tăng cường kỷ luật, kỷ cương hành chính; kiểm tra CCHC; tuyên truyền CCHC; kiểm soát

TTHC; triển khai Chương trình hành động thực hiện Kết luận số 91-KL/TU ngày 18/10/2022 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về tiếp tục đẩy mạnh CCHC, nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý tại cơ quan; thực hiện các biện pháp phòng ngừa tiêu cực, tăng cường xử lý, ngăn chặn có hiệu quả tình trạng nhũng nhiễu, gây phiền hà cho người dân, doanh nghiệp trong giải quyết công việc năm 2023; cải thiện và nâng cao các chỉ số PCI và PAPI năm 2023...

- Tiếp tục thực hiện Quy chế chấm điểm, xếp loại thực hiện công tác cải cách hành chính đối với công chức, viên chức và lao động hợp đồng của cơ quan ban hành tại Quyết định số 47/QĐ-KKT ngày 22/3/2022.

- Trong năm 2023, Ban quản lý đã tham mưu Chủ tịch UBND tỉnh ban hành các quyết định công bố danh mục TTHC và phê duyệt quy trình nội bộ giải quyết TTHC thuộc thẩm quyền giải quyết, cụ thể:

+ Ban hành mới: 04 TTHC lĩnh vực Môi trường, 01 TTHC lĩnh vực Việc làm.

+ Sửa đổi, bổ sung: 01 TTHC lĩnh vực Quản lý lao động ngoài nước; điều chỉnh quy trình nội bộ giải quyết các TTHC lĩnh vực Quản lý công sản và Việc làm.

+ Thay thế: 01 TTHC lĩnh vực Môi trường.

+ Bãi bỏ: 01 TTHC lĩnh vực Xuất nhập khẩu; 04 TTHC lĩnh vực Môi trường; 06 TTHC lĩnh vực Việc làm.

- Rà soát, gửi Sở Thông tin và Truyền thông tổng hợp danh mục dịch vụ công trực tuyến toàn trình và một phần trong tiếp nhận, giải quyết TTHC trên môi trường điện tử.

- Kiện toàn Ban Chỉ đạo CCHC, Ban Chỉ đạo ISO và Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả theo cơ chế một cửa, một cửa liên thông của cơ quan.

- Tổ chức Hội nghị sơ kết công tác CCHC 06 tháng đầu năm 2023.

- Ban hành và nghiêm túc thực hiện Quyết định số 136/QĐ-KKT ngày 30/6/2023 về Quy chế làm việc của cơ quan.

- Làm việc với Đoàn kiểm tra công tác CCHC của tỉnh và khắc phục các hạn chế, thiếu sót được phát hiện qua kiểm tra.

- Tham gia dự thi cuộc thi “Mô hình, sáng kiến CCHC của CCVC trẻ” lần thứ 6 – năm 2023 bằng mô hình “Ứng dụng công nghệ Flycam (UAV) vào công tác đo đạc, khảo sát địa hình, xây dựng bản đồ”.

- Tiếp tục thực hiện việc duy trì áp dụng và cải tiến HTQLCL theo các quy định tại khoản 4 Điều 4 Quyết định số 19/2014/QĐTTg ngày 05/3/2014 của Thủ tướng Chính phủ, nhằm đảm bảo HTQLCL phát huy tốt hơn hiệu lực, hiệu quả trong công tác CCHC của cơ quan.

- Về giải quyết TTHC: từ ngày 15/12/2022 đến 04/12/2023, tiếp nhận và giải quyết 501 hồ sơ trong đó hồ sơ kỳ trước chuyển sang là 23 hồ sơ, nhận trong kỳ 478 hồ sơ (trong đó đã giải quyết sớm và đúng hạn 489 hồ sơ, không có hồ sơ trễ hạn, 12 hồ sơ đang xử lý và chưa đến hạn trả); 417 hồ sơ được tiếp nhận, giải quyết trực tuyến và 287 hồ sơ thanh toán trực tuyến với tổng số tiền 75.225.000 đồng.

II. ĐÁNH GIÁ KẾT QUẢ ĐẠT ĐƯỢC, CÁC TỒN TẠI, HẠN CHẾ VÀ NGUYÊN NHÂN

1. Đánh giá chung

Nhìn chung, việc tổ chức thực hiện Kế hoạch số 1165/KH-UBND ngày 29/4/2022 của UBND tỉnh về triển khai Chương trình hành động của Chính phủ và Chương trình hành động của Ban chấp hành Đảng bộ tỉnh thực hiện Nghị quyết số 09-NQ/TW ngày 28/01/2022 của Bộ Chính trị về xây dựng, phát triển tỉnh Khánh Hoà đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2045 đã được Ban quản lý triển khai một cách chủ động, bám sát các mục tiêu, nhiệm vụ, định hướng, giải pháp đề ra. Đến nay, một số nhiệm vụ đã cơ bản hoàn thành và các nhiệm vụ khác đang được Ban quản lý triển khai thực hiện theo đúng nội dung của kế hoạch, góp phần quan trọng trong việc hoàn thành các nhiệm vụ đề ra tại Nghị quyết số 42/NQ-CP của Chính phủ và Chương trình hành động số 30-CTr/TU của Tỉnh ủy.

2. Đánh giá về ưu điểm và các tồn tại, hạn chế và nguyên nhân

2.1. Ưu điểm

- Với nguồn lực còn hạn chế nhưng Ban quản lý đã chủ động, kịp thời phối hợp với các cơ quan liên quan để thực hiện nhiều nhiệm vụ lớn, khó khăn như tổ chức lập Đồ án điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế Vân Phong đến năm 2040, tầm nhìn 2050; kêu gọi, xúc tiến đầu tư các dự án lớn, mang tính động lực để phát triển Khu kinh tế Vân Phong theo đúng định hướng tại Nghị quyết 09-NQ/TW của Bộ Chính trị; quản lý đầu tư xây dựng các dự án hạ tầng trọng điểm trong Khu kinh tế, góp phần đẩy nhanh việc giải ngân vốn đầu tư công; đẩy mạnh cải cách thủ tục hành chính để phục vụ tốt hơn cho người dân, doanh nghiệp.

- Đội ngũ CCVC của Ban quản lý đã phát huy tính chủ động, sáng tạo, khắc phục nhiều khó khăn để kịp thời tham mưu thực hiện các nhiệm vụ được giao.

2.2. Tồn tại, hạn chế

- Việc thu hút đầu tư các dự án vào Khu kinh tế Vân Phong thời gian qua rất hạn chế do các quy hoạch phân khu xây dựng hiện đang được tổ chức lập, chưa được phê duyệt.

- Các dự án đầu tư hạ tầng khu công nghiệp đang được nhiều doanh nghiệp lớn, có tiềm lực quan tâm nhưng hiện đang bị hạn chế về chỉ tiêu sử dụng đất nên chưa thể thu hút đầu tư trong giai đoạn này.

- Công tác quản lý đất đai tại khu kinh tế chưa được chặt chẽ, tình trạng xây dựng tự phát, mua bán đất đai không theo quy định pháp luật diễn biến phức tạp gây khó khăn trong việc triển khai các dự án hạ tầng cũng như cho việc thu hút đầu tư các dự án về sau.

2.3. Nguyên nhân

a. Về khách quan:

- Mặc dù Quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế Vân Phong đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt, tuy nhiên, để thu hút đầu tư các dự án cần dựa trên

các quy hoạch phân khu xây dựng được cấp có thẩm quyền phê duyệt. Vì vậy, việc thu hút các dự án đầu tư thời gian qua rất hạn chế. Hiện Ban quản lý đang tổ chức lập quy hoạch phân khu các khu chức năng của Khu kinh tế, tuy nhiên do lượng công việc nhiều (19 phân khu), với nguồn nhân sự hạn chế và trình tự, thủ tục theo quy định pháp luật phức tạp, kéo dài nên tiến độ lập quy hoạch phân khu xây dựng chưa đáp ứng được yêu cầu thu hút đầu tư phát triển khu kinh tế.

b. Về chủ quan

- Khối lượng công việc nhiều, lĩnh vực quản lý nhà nước rộng (kế hoạch đầu tư, quy hoạch xây dựng, tài nguyên môi trường, quản lý dự án, ...) nhưng hạn chế về nhân sự nên đôi khi tiến độ thực hiện các nhiệm vụ chưa đáp ứng yêu cầu.

- Công tác giải phóng mặt bằng các dự án sản xuất kinh doanh của nhà đầu tư nhất là các dự án lớn tại khu vực Nam Vân Phong và các dự án hạ tầng mặc dù được UBND tỉnh thường xuyên quan tâm chỉ đạo nhưng việc thực hiện vẫn còn rất chậm, chưa quyết liệt, chưa bảo đảm yêu cầu về thời gian, gây nhiều khó khăn cho việc triển khai các dự án đầu tư.

- Sự phối hợp của các cơ quan liên quan trong quá trình triển khai các nhiệm vụ đôi khi còn chậm, chưa đáp ứng tiến độ.

III. ĐỀ XUẤT, KIẾN NGHỊ

Trên cơ sở nội dung báo cáo trên, Ban quản lý kiến nghị UBND tỉnh:

1. Quan tâm, bổ sung thêm biên chế theo cơ chế đặc thù để Ban quản lý có đủ nguồn lực về nhân sự triển khai thực hiện hiệu quả các nhiệm vụ được giao.

2. Chỉ đạo các cơ quan liên quan tích cực quan tâm, phối hợp với Ban quản lý trong quá trình triển khai các nhiệm vụ được giao, nhất là công tác lập quy hoạch phân khu.

3. Chỉ đạo UBND thị xã Ninh Hòa, UBND huyện Vạn Ninh thực hiện tốt công tác quản lý đất đai, giải phóng mặt bằng để tạo điều kiện cho các dự án đầu tư được triển khai thuận lợi.

4. Tiếp tục kiến nghị các cơ quan Trung ương xem xét, bổ sung thêm chỉ tiêu về đất phát triển khu công nghiệp trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa để có cơ sở thu hút đầu tư các dự án hạ tầng khu công nghiệp.

Đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư tổng hợp, tham mưu UBND tỉnh báo cáo Bộ Kế hoạch và Đầu tư./.

TRƯỞNG BAN

Nơi nhận:

- Như trên (VBĐT);
- UBND tỉnh (VBĐT đề b/c);
- Các Phòng: VP, QLDN, QLQHXD, QLTNMT, BQLDA (VBĐT);
- Lưu: VT, QLĐT, NCT, 02.

Nguyễn Trọng Hoàng